

Số/No.: 09/2025/TTr-HĐQT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 05 năm 2025

Dong Nai, May 28, 2025

TỜ TRÌNH/ PROPOSAL

Về Phương án tăng vốn điều lệ thông qua hình thức phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức năm 2024
Regarding the plan to increase charter capital through the issuance of shares for dividend payment
in 2024

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
Attn: The Annual General Meeting of Shareholders 2025

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ban hành ngày 17/06/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ban hành ngày 26/11/2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán;
Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Căn cứ Thông tư số 116/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 hướng dẫn một số điều quản trị công ty áp dụng với công ty đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP;
Pursuant to Circular No. 116/2020/TT-BTC dated December 31, 2020, providing guidance on certain corporate governance matters applicable to public companies under Decree No. 155/2020/ND-CP;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia ("Công ty");
Pursuant to the Charter of Royal Manufacturing and Investment Joint Stock Company ("the Company");
- Căn cứ nhu cầu của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.
Pursuant to the needs of Royal Manufacturing and Investment Joint Stock Company.

Trên cơ sở đánh giá hoạt động sản xuất, kinh doanh và đầu tư của Công ty, tính đến tháng 5/2025, Dự án Nhà máy Đá Nung Kết - với mục tiêu sản xuất và cung cấp các sản phẩm đá nung kết chất lượng cao phục vụ tiêu dùng trong nước và xuất khẩu - đã chính thức đi vào hoạt động, tung sản phẩm ra thị trường và đang từng bước mở rộng kênh phân phối. Dự án Nhà máy Đá Nung Kết đánh dấu một cột mốc quan trọng trong chiến lược phát triển của Công ty, nâng cao năng lực sản xuất để đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng của thị trường, đồng thời đặt nền tảng vững chắc cho sự tăng trưởng bền vững trong tương lai.

Based on the evaluation of the Company's production, business, and investment activities, as of May 2025, the Sintered Stone Plant Project—aimed at manufacturing and supplying high-quality sintered stone products for both domestic consumption and export—has officially commenced operations, launched products to the market, and has been progressively expanding its distribution channels. The Sintered Stone Plant Project marks a significant milestone in the Company's development strategy, enhancing its production capacity to meet the growing market demand while laying a solid foundation for sustainable growth in the future.



Nay, với mục tiêu tăng vốn điều lệ để phục vụ cho kế hoạch sản xuất kinh doanh và đầu tư của Công ty năm 2025 và những năm tiếp theo, Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông thông qua “Phương án tăng vốn điều lệ thông qua phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2024” (đính kèm tờ trình này) của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia, với dự kiến chia cổ tức bằng cổ phiếu với tỷ lệ 10% vốn điều lệ (từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối).

Now, with the objective of increasing the charter capital to serve the Company's business and investment plans for 2025 and the subsequent years, the Board of Directors hereby submits to the General Meeting of Shareholders for approval the “Plan for Increasing Charter Capital through the Issuance of Shares for 2024 Dividend Payment” (attached to this submission) of Royal Manufacturing and Investment Joint Stock Company, with the proposed dividend payment in shares at the rate of 10% of charter capital (from undistributed post-tax profits).

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Trân trọng kính chào./.

Respectfully./.

Nơi nhận/ Recipients:

- Các Cổ đông/ Shareholders;
- HĐQT, BĐH, UBKT/ Board of Directors, Executive Board, Audit Committee;
- Lưu: VP/ Filed: Office.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



ĐÌNH VIỆT ANH



**PHƯƠNG ÁN TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ THÔNG QUA HÌNH THỨC PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU
ĐỂ CHI TRẢ CỔ TỨC NĂM 2024 CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ ĐẦU TƯ
HOÀNG GIA**

**PLAN FOR CHARTER CAPITAL INCREASE THROUGH STOCK DIVIDEND ISSUANCE FOR
2024 DIVIDEND PAYMENT BY ROYAL MANUFACTURE AND INVESTMENT JOINT STOCK
COMPANY**

Căn cứ lựa chọn Phương án tăng vốn điều lệ thông qua hình thức phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024/ Basis for Selecting the Plan to Increase Charter Capital by Issuing Shares for Dividend Payment in 2024:

- Việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức là hình thức phân phối hợp pháp theo quy định của pháp luật hiện hành, Điều lệ Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia, phù hợp với diễn biến và điều kiện hiện tại của thị trường.
The issuance of shares for the purpose of paying dividends is a lawful form of distribution in accordance with the prevailing laws, the Charter of Royal Manufacturing and Investment Joint Stock Company, and is consistent with the current fluctuations and conditions of the market.
- Lợi nhuận sau thuế còn lại của Công ty Cổ phần Đầu tư và Sản xuất Hoàng Gia tính đến năm 2024 đủ điều kiện để chia cổ tức bằng cổ phiếu theo quy định hiện hành. Cụ thể:
The remaining post-tax profit of Royal Manufacturing and Investment Joint Stock Company as of 2024 qualifies for dividend distribution in the form of shares in accordance with applicable regulations. Specifically:

STT No.	Nội dung Content	Đơn vị Unit	Giá trị Value
1	Lợi nhuận còn lại sau thuế lũy kế. <i>Remaining profit after accumulated tax.</i>	Đồng VND	123.477.616.304
2	Giá trị cổ phiếu dự kiến phát hành để trả cổ tức. <i>Estimated value of shares to be issued for dividend payment.</i>	Đồng VND	45.000.000.000
3	Tỷ lệ tăng vốn điều lệ <i>Charter capital increase rate.</i>	%	10

- Trong bối cảnh thị trường trong và ngoài nước diễn biến phức tạp, việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức giúp Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia củng cố nguồn lực tài chính, qua đó bổ sung vốn cho hoạt động kinh doanh và mở rộng hoạt động đầu tư trong năm 2025 và những năm tiếp theo.

In light of the complex developments in both domestic and international markets, the issuance of shares for dividend payment enables Royal Manufacturing and Investment Joint Stock Company to strengthen its financial resources, thereby supplementing capital for business operations and expanding investment activities in 2025 and the subsequent years.

- Đây là phương án tăng vốn điều lệ mà không cần huy động thêm vốn từ nguồn bên ngoài hoặc phát sinh thêm nghĩa vụ nợ. Nó đặt nền tảng cho việc mở rộng năng lực sản xuất và đầu tư vào các dự án dài hạn.

This is a plan to increase the charter capital without raising additional funds from external sources or incurring additional debt obligations. It lays the foundation for scaling up production capacity and investing in long-term projects.

Phương án tăng vốn điều lệ thông qua hình thức phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024/ Plan for Increasing Charter Capital through Stock Dividend Issuance for the Fiscal Year 2024:

1. Tổ chức phát hành <i>Issuing Organization</i>	: Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia <i>Royal Manufacture And Investment Joint Stock Company</i>
2. Tên cổ phiếu <i>Share name</i>	: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia <i>Share of Royal Manufacture And Investment Joint Stock Company</i>
3. Loại cổ phiếu phát hành <i>Type of shares issued</i>	: Cổ phiếu phổ thông <i>Common shares</i>
4. Mã chứng khoán <i>Stock symbol</i>	: RYG
5. Mệnh giá cổ phiếu <i>Par Value of Shares</i>	: 10.000 đồng/cổ phiếu. <i>10,000 VND per share.</i>
6. Hình thức phát hành <i>Form of issuance</i>	: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức <i>Share issuance for dividend payment</i>
7. Vốn điều lệ hiện tại <i>Current Charter capital</i>	: 450.000.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi tỷ đồng). <i>450,000,000,000 VND (Four hundred and fifty billion VND).</i>
8. Tổng số lượng cổ phiếu đã phát hành <i>Total number of shares issued</i>	: 45.000.000 cổ phiếu (Bốn mươi lăm triệu cổ phiếu). <i>45,000,000 shares (Forty-five million shares).</i>
9. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành <i>Number of outstanding shares</i>	: 45.000.000 cổ phiếu (Bốn mươi lăm triệu cổ phiếu). <i>45,000,000 shares (Forty-five million shares).</i>
10. Số lượng cổ phiếu quỹ <i>Number of treasury shares</i>	: 0 cổ phiếu <i>0 shares</i>
11. Tỷ lệ phát hành <i>Issuance ratio</i>	: 10% <i>10%</i>

12. Đối tượng phát hành

Target audience

: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia. ĐHĐCĐ giao cho HĐQT quyết định thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu.

The existing shareholders of Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company whose names are on the list as of the record date to exercise the right to receive shares. The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to determine the record date for shareholders to exercise their right to receive shares.

13. Tỷ lệ thực hiện quyền

Rights exercise ratio

: **10:1** (Cổ đông sở hữu 10 cổ phiếu được nhận 01 cổ phiếu mới).

10:1 (Shareholders owning 10 shares receive 01 new share).

14. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành để chia cổ tức.

The number of shares proposed to be issued for dividend distribution.

: 4.500.000 cổ phiếu (Bốn triệu năm trăm nghìn cổ phiếu).

4,500,000 shares (Four million five hundred thousand shares).

15. Giá trị cổ phiếu dự kiến phát hành.

Estimated value of shares to be issued.

: 45.000.000.000 đồng (Bốn mươi lăm tỷ đồng).

45,000,000,000 VND (Forty-five billion VND).

16. Phương án làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ.

Rounding method and treatment of fractional shares.

: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ hàng thập phân sẽ được hủy bỏ.

The number of additional shares issued for dividend payment will be rounded down to the nearest whole number, and any fractional shares will be cancelled.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 136 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 10:1, cổ đông A được nhận $(136/10) \times 1 = 13,6$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 13 cổ phiếu mới. Số phần thập phân là 0,6 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.

Example: Shareholder A holds 136 shares on the record date. With an entitlement ratio of 10:1, Shareholder A is entitled to receive $(136/10) \times 1 = 13.6$ new shares. According to the above calculation

principle, Shareholder A will receive 13 additional new shares. The fractional portion of 0.6 share will be rounded down and cancelled.

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17. Thời gian dự kiến phát hành
<i>Expected Time of Issuance</i> | : Trong năm 2025
<i>In 2025</i> |
| 18. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành
<i>Total expected number of shares after the issuance</i> | : 49.500.000 cổ phiếu (Bốn triệu năm trăm nghìn cổ phiếu).
<i>49,500,000 shares (Forty-nine million five hundred thousand shares).</i> |
| 19. Vốn điều lệ dự kiến của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia sau khi phát hành.
<i>Expected charter capital of Royal Manufacture And Investment Joint Stock Company after the issuance.</i> | : 495.000.000.000 đồng (Bốn trăm chín mươi lăm tỷ đồng).
<i>495,000,000,000 VND (Four hundred and ninety five billion VND).</i> |
| 20. Nguồn vốn phát hành
<i>Source of capital for the issuance</i> | : Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế năm 2024.
<i>From the accumulated undistributed after-tax profit as of 2024.</i> |

Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị quyết định các công việc liên quan/ *The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to decide on related matters:*

Đại hội đồng cổ đông quyết định ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các nhiệm vụ sau:

The General Meeting of Shareholders hereby resolves to authorize the Board of Directors to carry out the following tasks:

- Thực hiện các thủ tục pháp lý cần thiết theo quy định của pháp luật để hoàn tất việc phát hành cổ phiếu trả cổ tức.
To carry out the necessary legal procedures in accordance with the provisions of law to complete the issuance of shares for dividend payment.
- Quyết định hồ sơ và giải trình hồ sơ xin phép/ báo cáo cho các cơ quan chức năng theo quy định của pháp luật. Đồng thời, quyết định điều chỉnh phương án phát hành và các hồ sơ khác có liên quan theo yêu cầu của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan chức năng khác.
Decide on the dossier and explanations for the application/report to the competent authorities in accordance with the law. At the same time, decide to adjust the issuance plan and other related documents as required by the State Securities Commission and other competent authorities.
- Đăng ký lưu ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và thực hiện thủ tục niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh cho toàn bộ số cổ phần phổ thông phát hành theo phương án nêu trên.

To register the additional depository with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and to carry out the additional listing procedures at the Ho Chi Minh City Stock Exchange for the total number of ordinary shares issued under the aforementioned plan.

- Quyết định ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024.

Decide on the record date for shareholders to implement the plan to issue shares as dividends for the year 2024.

- Quyết định phương án đảm bảo tỷ lệ sở hữu nhà đầu tư nước ngoài phù hợp với quy định của pháp luật.

Decide on a plan to ensure the foreign investor ownership ratio is in accordance with the law.

- Sửa đổi Điều lệ Công ty liên quan đến việc thay đổi vốn điều lệ năm 2024 và thực hiện thủ tục đăng ký lại Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo quy định của pháp luật.

To amend the Company Charter in connection with the change of charter capital in 2024 and to carry out the procedures for re-registration of the Enterprise Registration Certificate in accordance with the provisions of law.

Trên đây là toàn bộ phương án tăng vốn điều lệ thông qua việc phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 của Công ty Cổ phần Sản xuất và Đầu tư Hoàng Gia.

The above constitutes the full plan for increasing charter capital through the issuance of shares for dividend payment in 2024 of Royal Manufacture and Investment Joint Stock Company.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Trân trọng kính chào./.

Respectfully./.